



Les Portes d'Ambrésis | Villeparisis (77)



La zone est sur un axe majeur de la périphérie parisienne, à la croisée de la Francilienne et de la RN3, entre Paris et Meaux. Elle bénéficie d'une accessibilité directe depuis la Francilienne. Le site est dédié à l'équipement de la maison, avec des enseignes d'ameublement et de bricolage dont un Alinéa de 8 000 m² de surface de vente. L'offre est complétée

par un important pôle restauration répondant aux attentes soutenues d'une clientèle composée de salariés et de résidents de proximité.

It is situated in a major axis of the outskirts of Paris, at the hub of the Francilienne and the RN3, between Paris and Meaux. It has a direct access from the Francilienne.

This zone is dedicated to domestic equipment with furniture shops and hardware shops including Alinéa with 8,000 sqm GLA. The range of restaurants is very important and answering customer's specific needs. Customers are mostly employees and people living around the area.

Données d'accès / Access information

À la croisée de la Francilienne et de la N3, entre Paris et Meaux, avec 143 000 passages par jour. Création d'une sortie directe vers le site depuis l'A104 nord, en direction du sud.

At the intersection of the Francilienne ring road and the N3, between Paris and Meaux, with 143,000 vehicles passing through each day. Creation of a direct exit to the site from the A104 north, heading south.

Les principales enseignes / Representative brands

- Alinéa
- Bricoman
- Bureau Vallée
- Courtepaille
- Électro Dépôt
- Gifi
- La Bufala
- La Grande Récré
- La Pataterie
- Le Siècle d'Or
- Léon de Bruxelles
- Maxi Zoo
- Memphis Café
- McDonald's



Surface
20 300 m² GLA
Surface area
20,300 sqm of GLA



Zone de chalandise
705 000 habitants
Catchment area
705,000 inhabitants



Stationnement
1 200 places
Parking
1,200 spaces



Ouverture
2006
Opening
2006



Moyennes surfaces
6
Medium sized stores
6



Espaces restauration
7
Restaurants
7