



Les Portes de Brest-Guipavas | *Guipavas (29)*



www.lesportesdeguipavas.com

Le retail park des **Portes de Brest-Guipavas** constitue un pôle commercial structurant dans l'agglomération brestoise avec une offre centrée autour de l'équipement de la maison autour d'Ikéo, de Jardiland et de Leroy Merlin qui a ouvert en avril 2017. Le cadre architectural et l'ambiance ont fait l'objet d'un traitement paysager important.

Les Portes de Brest-Guipavas has allowed a range of medium-sized retail spaces to open in Brest, centred around an Ikea store rendering the area attractive. The architectural framework and atmosphere have been subject to extensive landscaping work.

Données d'accès / Access information

Situé dans la commune de Guipavas, en bordure du périphérique est de l'agglomération brestoise, à la jonction de la RN12 et de la RN265.

Located in Guipavas, in the eastern outskirts of Brest at the junction of the RN12 and the RN265.

Les principales enseignes / Representative brands

- Ikea
- 4 murs
- Animalis
- BoConcept
- Boulanger
- Courtepaille
- Cuir Center
- Decathlon
- Fête-ci fête-ça
- King Jouet
- Jardiland
- La Pataterie
- Maisons du Monde
- McDonald's
- Pizza Del Arte
- Poltronesofa



Surface
28 537 m² GLA
Surface area
28,537 sqm of GLA



Zone de chalandise
1 100 000 d'habitants
Catchment area
1,100,000 inhabitants



Stationnement
1 600 places (+ 900 Ikea)
Parking
1,600 spaces (+ 900 Ikea)



Ouverture
2008
Opening
2008



Moyennes surfaces
13
Medium sized stores
13



Espaces restauration
9
Restaurants
9