

ALTAREA COGEDIM POURSUIT SON ENGAGEMENT EN FAVEUR DU DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE DE LA VILLE DE NICE ET INAUGURE LE NOUVEL ENSEMBLE IMMOBILIER “HARMONY PARC”

Paris, le 3 mai 2019 – **Vendredi 26 avril, Marc RASPOR, Directeur Général Cogedim Méditerranée, inaugurerait en présence de Christian ESTROSI - Maire de Nice, Président de la Métropole Nice Côte d’Azur, Président délégué de la Région Sud, Président du Conseil d’administration de l’EPA Nice Éco-Vallée, de Dominique ESTROSI-SASSONE, Sénatrice des Alpes-Maritimes, conseillère métropolitaine et Présidente de la Commission logement, rénovation urbaine et cohésion sociale, conseillère municipale de Nice et de Michel PUY, Directeur régional d’ICADE, le nouvel ensemble immobilier « Harmony Parc ».**

Alliant créativité, qualité architecturale, confort et développement durable, ce nouvel ensemble de 210 logements situé au cœur du quartier Nice Méridia, représente une réponse apportée à la diversité des usages et aux attentes en matière de qualité de vie exprimés par les Niçois.



Un ensemble répondant aux besoins des niçois

Située au cœur de la technopole urbaine « Nice Méridia », la résidence « Harmony Parc » composée de 210 logements dont 147 logements intermédiaires gérés par Crédit Agricole Assurances et 63 logements sociaux gérés par I3F Immobilière Méditerranée, constitue la dernière tranche de l’îlot Robini.

Pensé et conçu par les architectes Jean-Paul Gomis et Comte Wollenweider, et réalisé en co-promotion avec le groupe ICADE, cet ensemble immobilier répond parfaitement aux attentes, aux besoins et au niveau de ressources de la plupart des citoyens niçois.

Le développement durable au cœur du projet

Côté environnementale, cette opération est une référence. Ainsi, des systèmes innovants de production d’énergie ont été mis en œuvre. La production d’eau chaude sanitaire est produite par des installations thermodynamiques de type HYDRAPAC et les énergies renouvelables sont valorisées grâce à l’installation solaire de type photovoltaïque.

L’ensemble bénéficie de la certification Habitat & Environnement délivrée par CERQUAL et respecte naturellement le Cadre de Référence de la Qualité Environnementale de la Plaine du Var.

Marc RASPOR, Directeur Général Cogedim Méditerranée indique : « *L'inauguration du programme de logements « Harmony Parc » marque l'aboutissement d'un chantier ambitieux et audacieux pour la collectivité de Nice et ses habitants. Cet ensemble immobilier répond parfaitement aux enjeux que la ville s'est assignés : l'innovation, le développement durable, l'attention portée aux nouveaux usages. En partenaire d'intérêt général, nous entreprenons pour les territoires et les villes comme celle de Nice. Je tiens à remercier la Ville ainsi que tous nos partenaires pour la confiance allouée sur cette formidable opération* ».

A propos d'Altarea Cogedim - FR0000033219 - ALTA

Altarea Cogedim est le premier développeur immobilier des territoires. A la fois développeur et investisseur, le Groupe est présent sur les trois principaux marchés de l'immobilier (Commerce, Logement et Bureau) lui permettant d'être leader des grands projets mixtes de renouvellement urbain en France. Le Groupe dispose pour chacune de ses activités de l'ensemble des savoir-faire pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure. En Commerce, Altarea Cogedim gère un patrimoine de 4,6 milliards d'euros. Coté sur le compartiment A d'Euronext Paris, Altarea affiche une capitalisation boursière de 2,7 milliards d'euros au 31 décembre 2018.

Contacts ALTAREA COGEDIM

Nathalie BARDIN

**Directrice des Relations Institutionnelles,
de la Communication et de la RSE
01 56 26 25 53 / 06 85 26 15 29
nbardin@altareacogedim.com**

Nicolas LEVIAUX

**Attaché de presse
01 56 26 70 86 / 07 60 75 17 14
nleviaux@altareacogedim.com**

Agence SHADOW COMMUNICATION

**Aurélien Vincent - Laurine Guiraud
06 58 66 80 49 - 07 77 92 35 65
aurelievincent@shadowcommunication.fr
laurineguiraud@shadowcommunication.fr**