

## COMMUNIQUE DE PRESSE

17 février 2014

### DU 3 AU 6 AVRIL, COGEDIM CLUB® SERA PRESENT AU SALON DES SENIORS SUR LE VILLAGE « MON LOGEMENT » (stand E33-D38)

**Cogedim Club® développe et propose un concept de résidences services seniors nouvelle génération qui inclut des services, mais dont la principale caractéristique est l'implantation systématique en cœur de ville. Une localisation idéale pour les seniors actifs, désirant vivre au sein d'un lieu qui allie dynamisme, accessibilité, activités et confort de vie au quotidien.**

#### Anticiper les nouveaux besoins des seniors

Après l'ouverture de sa première résidence au cœur de Villejuif, dans le Val-de-Marne, Cogedim Club® se prépare à ouvrir les portes de sa deuxième résidence en plein centre-ville d'Arcachon. Ces résidences à taille humaine, fonctionnelles et confortables mais aussi dotées d'espaces verts (jardins, patio, etc.), sont **entièrement pensées et conçues pour les seniors actifs.**

Appartements équipés et meublés, espaces communs à l'ambiance accueillante et apaisante... tout est mis en place pour offrir un confort à la hauteur des attentes des seniors les plus exigeants.

Avec pour philosophie le « bien vieillir », Cogedim Club® met également à disposition des résidents un large choix de services inclus et à la carte tels que :

- **Un directeur de résidence, logé sur place, accompagné par son équipe**, présent pour proposer des services de qualité et sans rupture avec la vie sociale et familiale (service d'accueil avec un dispositif de conciergerie 7j/7 pour répondre à tous les besoins et faciliter les démarches administratives),
- **Une restauration** de qualité soigneusement élaborée pour répondre aux besoins des résidents,
- **Une assistance personnalisée** : pressing, ménage, livraison de courses, aide informatique, petit bricolage, etc.
- **Des animations et activités** de remise en forme animées par le Club Santé
- **Un appartement d'hôtes** pour recevoir ses proches

#### Sur le salon, Cogedim Club® partagera son expertise sur les préoccupations des seniors à travers 2 conférences

Cogedim Club® a pour volonté de comprendre les seniors d'aujourd'hui afin de leur proposer un habitat et un environnement de vie spécifiquement élaboré pour eux.

Cogedim Club® mettra à profit des visiteurs du salon des seniors son expertise et celle de ses partenaires à l'occasion de deux conférences :

- Habitat et consommation : le comportement des seniors d'aujourd'hui décrypté par le Baromètre Cogedim Club-TNS Sofres / jeudi 3 avril à 17H15
- Bien-être & santé, alimentation, lien social : Comment bien vieillir ? vendredi 4 avril à 13H

#### A propos d'Altarea Cogedim

Altarea Cogedim est un acteur de référence de l'immobilier. A la fois foncière de commerce et promoteur, il est présent sur les trois principaux marchés de l'immobilier : commerce, logement, bureau. Il dispose pour chacun de l'ensemble des savoir-faire pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure.

En rachetant Rue du Commerce, un des leaders du e-commerce en France, Altarea Cogedim devient la 1ère foncière commerce multicanal. Présent en France, en Italie et en Espagne, Altarea Cogedim gère un patrimoine de centres commerciaux de 4 milliards d'euros au 31 décembre 2012. Coté sur le compartiment A de NYSE Euronext Paris, Altarea affiche une capitalisation boursière de 1,4 milliard d'euros au 30 juin 2013.

Créée en 2010, **COGEDIM CLUB®** est une marque du groupe Altarea Cogedim qui développe spécifiquement les résidences services seniors.

Pour plus d'informations : [www.cogedim-club.com](http://www.cogedim-club.com) / [www.altareacogedim.com](http://www.altareacogedim.com)

#### Contacts Presse :

Agence SHADOW Communication  
Jennifer REGLAIN / Mathilde HURTAUD  
T. : +33 (0)1 53 32 54 87 / +33(0)1 53 32 57 51  
[jenniferreglain@shadowcommunication.fr](mailto:jenniferreglain@shadowcommunication.fr)  
[mathildehurtaud@shadowcommunication.fr](mailto:mathildehurtaud@shadowcommunication.fr)

#### Contact :

ALTAREA COGEDIM  
Nathalie BARDIN, Directrice de la communication Groupe  
T. +33(0)1 56 26 25 36  
[nbardin@altareacogedim.com](mailto:nbardin@altareacogedim.com)