



**Cogedim lance la Nuit de l'Investissement,
6 heures dédiées à l'investissement locatif, dans toute la France**

Mardi 13 décembre 2011, de 18 heures à minuit, Cogedim organise « les 6 heures de l'investissement », une opération dédiée à ses clients pour leur offrir une dernière opportunité d'investir dans un logement neuf en bénéficiant du dispositif Scellier 2011, soit 22% de réduction d'impôts sur 9 ans, ou du dispositif Censi-Bouvard, soit 18 % de réduction d'impôts sur 9 ans pour les résidences services.

Cette opération se déroulera sur neuf sites où Cogedim est implanté : Paris, Nice, Lyon, Annecy, Grenoble, Marseille, Toulouse, Bordeaux et Nantes. Tous les vendeurs seront mobilisés pour présenter une offre exceptionnelle sur un large choix d'appartements Cogedim actables chez le notaire d'ici le 31 mars 2012.

Des offres spéciales et un partenariat exceptionnel avec la banque LCL Agences Habitat permettront aux clients Cogedim de financer leur acquisition dans les meilleures conditions. Cogedim déploie, pour cette opération, un vaste dispositif : connexion multi-sites en temps réel, démonstrations sur iPad, présence de conseillers LCL Habitat pour étudier sur place les demandes de financement, etc.

Pour participer aux « 6 heures de l'investissement », il faut cependant s'inscrire sur : www.cogedim.com et venir muni de son invitation nominative au siège de l'une des filiales Cogedim.

Contacts presse :

Nathalie BARDIN
Directrice de la Communication
T : +33 1 56 26 25 36 / 06 85 26 15 29
nbardin@altareacogedim.com

Valérie JARDAT
Agence Côté Jardat
T : + 33 1 41 05 94 10 / 06 12 05 18 35
valerie.jardat@cote-jardat.fr

A propos de Cogedim

Créé en 1963, premier promoteur en Ile-de-France et dans le Grand-Lyon, Cogedim est présent dans neuf métropoles régionales : Nice, Marseille, Montpellier, Lyon, Grenoble, Annecy, Toulouse, Bordeaux, et Nantes. Son expertise couvre l'immobilier résidentiel (haut de gamme, milieu de gamme, entrée de gamme, nouveaux quartiers, résidences avec services) et l'immobilier d'entreprise (sièges sociaux, restructurations, immeubles de grande hauteur, quartiers d'affaires, hôtellerie). Fidèle à son principe de qualité, Cogedim répond aux attentes de tous types d'acquéreurs : primo-accédants, accédants en résidences principales ou investisseurs.

A propos d'Altarea Cogedim

Altarea Cogedim est un acteur de référence de l'immobilier. A la fois foncière de commerce et promoteur, il est présent sur les trois principaux marchés de l'immobilier : commerce, logement, bureau & hôtel. Il dispose pour chacun de l'ensemble des savoir-faire pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur mesure. Avec les risques calculés d'une vision de long terme, c'est dans la conception et la réalisation de ses produits que le Groupe a construit son schéma de création de valeur et a pu saisir les meilleures opportunités de l'immobilier. Présent en France et en Italie, Altarea Cogedim détient un patrimoine de 2,7 milliards d'euros au 30 Juin 2011. Coté sur le compartiment A de NYSE Euronext Paris, Altarea affiche une capitalisation boursière de 1,3 milliard d'euros à fin septembre 2011.