



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

ALTAREA COGEDIM RÉCOMPENSÉ AUX “ BREEAM AWARDS” POUR SA DEMARCHE RSE

- **Catégorie « grands portefeuilles »**

Paris, le 7 mars 2018 - Altarea Cogedim vient d’être récompensé pour sa démarche RSE aux BREEAM Awards à Londres. Le Groupe a reçu le « GRESB-BREEAM Award », prix décerné à la fois par le BRE (organisme certificateur du BREEAM) et le GRESB (Global Real Estate Sustainability Benchmark).

Cette distinction valorise les certifications BREEAM mises en place sur les nouvelles réalisations du Groupe, la certification BREEAM In-Use de son patrimoine, et plus largement la démarche responsable mise en œuvre par le Groupe et saluée au GRESB.

En 2015, Altarea Cogedim a été la première foncière de commerce en France à généraliser la certification BREEAM IN-USE® sur l’ensemble de ses actifs gérés. Cela traduit les forts engagements pris par le Groupe pour inscrire ses actifs dans les meilleurs standards et plus largement la force de ses engagements sociétaux.

Pour les nouveaux développements, le Groupe certifie 100% des nouveaux projets Retail BREEAM "Excellent" minimum. Pour les actifs français gérés, Altarea Cogedim est certifié 100% BREEAM In-Use depuis 2015. Chaque année, le Système de Management Environnemental permet de maintenir et d'améliorer les scores de certification et la performance environnementale du patrimoine, en améliorant continuellement les pratiques.

De plus, le Groupe utilise des critères du BREEAM In-Use et du GRESB comme une des composantes de son référentiel interne évaluant le confort, la santé et le bien-être des clients de ses centres.

« Le bâtiment étant l’un des secteurs les plus consommateurs d’énergie et les plus producteurs de gaz à effet de serre, Altarea Cogedim est conscient de son impact, et a pris depuis plusieurs années des engagements forts pour réduire son empreinte environnementale. Aussi, sur l’activité commerce, 100 % des nouveaux projets Altarea Cogedim sont certifiés BREEAM® "Excellent", et 100% du patrimoine géré est certifié BREEAM In-Use. Plus encore, notre Groupe est convaincu de l’impact positif que peuvent avoir ses activités sur les territoires. Arrivés en tête du GRESB 2017, notre responsabilité dans les années à venir est encore accrue. Nous sommes donc fiers du prix décerné ce soir qui salue nos ambitions et les résultats déjà obtenus » explique Nathalie Bardin, Directrice des Relations Institutionnelles, de la Communication et de la RSE.

A propos du GRESB

Le Global Real Estate Sustainability Benchmark (GRESB) est un classement mondial de référence de la performance RSE des portefeuilles immobiliers. Réalisée une fois par an, cette notation extra-financière évalue les stratégies des acteurs sur les bâtiments qu’ils détiennent. Elle porte sur les indicateurs de performance environnementaux utilisés couramment sur des thèmes comme l’énergie, les émissions de gaz à effet de serre, l’eau et les déchets, ainsi que sur d’autres enjeux de gestion plus vastes comme les évaluations des risques associés au développement durable, les plans d’actions d’amélioration, ou les liens effectués avec les locataires, des fournisseurs ou de la collectivité.

A propos d'Altarea Cogedim - FR0000033219 - ALTA

Altarea Cogedim est le premier développeur immobilier des territoires. A la fois développeur et investisseur, le Groupe est présent sur les trois principaux marchés de l'immobilier (Commerce, Logement et Bureau) lui permettant d'être leader des grands projets mixtes de renouvellement urbain en France. Le Groupe dispose pour chacune de ses activités de l'ensemble des savoir-faire pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure. En Commerce, Altarea Cogedim gère un patrimoine de 4,7 milliards d'euros. Coté sur le compartiment A d'Euronext Paris, Altarea affiche une capitalisation boursière de 3,4 milliards d'euros au 31 décembre 2017.

Contacts ALTAREA CODEGIM

Nathalie BARDIN

**Directrice des Relations Institutionnelles,
de la Communication et de la RSE**

01 56 26 25 53 / 06 85 26 15 29

nbardin@altareacogedim.com

Agence SHADOW COMMUNICATION

Jennifer REGLAIN - Aurélie VINZENT

06 88 54 64 36 - 06 58 66 80 49

jenniferreglain@shadowcommunication.fr

aurelievinzent@shadowcommunication.fr