

## Le Store Cogedim s'implante à Toulouse

### Un concept store de 400 m<sup>2</sup> pour tout savoir sur l'immobilier neuf !

Après avoir ouvert son premier Store à Paris en 2016, Cogedim choisit Toulouse pour ouvrir son premier Store en région. Depuis plusieurs années la ville de Toulouse connaît un essor immobilier sans précédent. Plus de 8 000 logements neufs ont été lancés sur le marché en 2016\*. Pour répondre aux questions que se pose le grand public sur l'immobilier neuf, Cogedim ouvre Le Store Cogedim à Toulouse. Situé rue des 36 Ponts, ce concept store innovant propose une expérience unique !

« Le Store Cogedim a déjà fait ses preuves à Paris et a permis à de nombreuses personnes de bénéficier de conseils personnalisés facilitant leur parcours immobilier. Nous souhaitons pouvoir offrir ce même type de service unique à tous nos clients toulousains : un lieu de découverte et d'inspiration dédié à tous les modes de vie ! » explique Christian Musset, Président de Cogedim Vente.

Que l'on soit futur acquéreur, potentiel investisseur ou en quête des dernières tendances en matière d'immobilier, le Store Cogedim propose à chaque visiteur d'échanger avec des experts pour être accompagné ou tout simplement conseillé.

Au sein de cet espace de 400m<sup>2</sup>, un appartement de 3 pièces reproduit à taille réelle, et aménagé dans les moindres détails, permet à chacun de se faire une idée grande nature de son futur logement.

Les espaces comprennent une galerie de choix (sols, papiers-peints, peintures, etc.) et des packs, permettant ainsi aux clients de personnaliser leur appartement.

Le Store Cogedim de Toulouse dispose aussi d'un espace Cogedim Gestion & Services pour accompagner les investisseurs dans la mise en place d'une gestion locative.



Aujourd'hui Cogedim est le 1<sup>er</sup> promoteur national présent à Toulouse. En choisissant d'implanter son Store dans la ville Rose, Cogedim a souhaité répondre aux attentes de la métropole et de ses habitants.

#### Toulouse, une commune dynamique

- 4<sup>ème</sup> ville de France par sa population
- +35% de ventes de logements neufs Cogedim en 2016 par rapport à 2015
- 4<sup>ème</sup> plus grande aire urbaine de France
- Ville française dont la population progresse le plus depuis 2014
- 126 000 étudiants et des Grandes Écoles reconnues telles que Sciences Po ou les Beaux Arts
- 1<sup>ère</sup> ville dans des secteurs porteurs : aéronautique, spatial, santé et cosmétique

#### À propos de Cogedim

Acteur historique de l'immobilier neuf, Cogedim réalise de nombreux programmes à l'identité architecturale affirmée. Partout en France, il développe des opérations d'envergure, garantes de la multiplicité de ses savoir-faire. Depuis 1963, plus de 45 000 logements ont été réalisés. La qualité, l'innovation et l'engagement environnemental sont devenus la signature de l'entreprise. Quels que soient les envies, le budget ou le mode de vie, chacun peut accéder à un haut niveau de qualité et à un accompagnement sur-mesure.

#### Contacts presse : Agence SHADOW Communication

Blandine de Roaldès / +33 (0) 7 77 92 35 65 / [blandinederoaldes@shadowcommunication.fr](mailto:blandinederoaldes@shadowcommunication.fr)

Jennifer Reglain / +33 (0) 6 88 54 64 36 / [jenniferreglain@shadowcommunication.fr](mailto:jenniferreglain@shadowcommunication.fr)