



ALTAREA COGEDIM ACCOMPAGNE 1001 VIES HABITAT ET LA VILLE DE SAVIGNY-SUR-ORGE DANS LE PROJET DE RENOVATION URBAINE DU QUARTIER GRAND-VAUX

Paris, le 8 février 2019 – **Le 25 janvier dernier a été signée la Déclaration d'engagement du projet de rénovation urbaine du quartier Grand-Vaux à Savigny-sur-Orge (91), ce qui marque le lancement officiel des opérations de rénovation urbaine du quartier.**

Altarea Cogedim, 1^{er} développeur immobilier des territoires a conclu dès le lancement du projet, en septembre 2016, un accord avec 1001 Vies Habitat pour la rénovation urbaine du quartier Grand-Vaux à Savigny-sur-Orge, abritant pas moins de 4600 habitants.

Cet ambitieux projet intègre une réflexion globale sur la rénovation urbaine du quartier Grand-Vaux concerné par le Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU). Les enjeux sont multiples et concernent avant tout le désenclavement du quartier, la diversification des logements, l'amélioration de la mixité sociale et fonctionnelle et la requalification des espaces extérieurs.

Altarea Cogedim accompagne 1001 Vies Habitat, la Ville et l'ensemble des acteurs du NPNRU dans la mise au point et la co-construction de ce projet de renouvellement urbain, qui permettra d'intégrer plus de mixité, grâce notamment à la réalisation de programmes de logements en accession. Le programme se déroulant sur près de 10 ans, le partenariat d'Altarea Cogedim avec l'ensemble des acteurs s'inscrit sur le long terme.

Philippe JOSSE, Président du Directoire de Cogedim indique : *« Cet ambitieux projet repose sur les synergies citoyennes et la volonté de tous de voir demain renaître un quartier vivant, attractif et rayonnant. En tant qu'entrepreneur de ville, c'est tout naturellement qu'Altarea Cogedim s'est investi sur ce projet qui reflète parfaitement l'ambition de la ville de Savigny-sur-Orge et 1001 Vies Habitat de transformer en profondeur le quartier Grand-Vaux ».*

A propos d'Altarea Cogedim - FR0000033219 - ALTA

Altarea Cogedim est le premier développeur immobilier des territoires. A la fois développeur et investisseur, le Groupe est présent sur les trois principaux marchés de l'immobilier (Commerce, Logement et Bureau) lui permettant d'être leader des grands projets mixtes de renouvellement urbain en France. Le Groupe dispose pour chacune de ses activités de l'ensemble des savoir-faire pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure. En Commerce, Altarea Cogedim gère un patrimoine de 4,7 milliards d'euros. Coté sur le compartiment A d'Euronext Paris, Altarea affiche une capitalisation boursière de 2,7 milliards d'euros au 31 décembre 2018.

Contacts ALTAREA COGEDIM

Nathalie BARDIN
Directrice des Relations Institutionnelles,
de la Communication et de la RSE
01 56 26 25 53 / 06 85 26 15 29
nbardin@altareacogedim.com

Nicolas LEVIAUX
Attaché de presse
01 56 26 70 86 / 07 60 75 17 14
nleviaux@altareacogedim.com

Agence SHADOW COMMUNICATION
Jennifer REGLAIN – Laurine Guiraud
06 88 54 64 36 - 07 77 92 35 65
jenniferreglain@shadowcommunication.fr
laurineguiraud@shadowcommunication.fr