



Société en commandite par actions au capital de 245.424.285,42 euros
Siège social : 8, avenue Delcassé – 75008 PARIS
335.480.877 RCS PARIS
ISIN 0000033219
LEI n°969500ICGCY1PD6OT783
Marché règlementé : Euronext Paris Compartiment A

Communiqué

Le 23 mai 2019

**PRECISIONS SUR LE DIVIDENDE 2018
VOTE PAR L'ASSEMBLEE GENERALE MIXTE DU 23 MAI 2019
(Troisième et quatrième résolutions)**

Prix d'émission par action pour le paiement du dividende en actions :

Moyenne des premiers cours cotés aux vingt séances de bourse précédant l'assemblée	188,11 €
A déduire : décote de 10 %	(18,81 €)
A déduire : montant du dividende	(12,75 €)
Prix d'émission pour le paiement du dividende en actions	156,55 €

Rappels :

Montant du dividende : **12,75 € (douze euros et soixante-quinze cents)**

Modalités : **100 % en numéraire,**
ou
50 % en numéraire et 50 % en actions

Dates clefs (rappel) :

Réunion de l'Assemblée Générale	23/05/2019
Dernière séance de bourse permettant d'acquérir des titres donnant droit au dividende	28/05/2019
Détachement du dividende	29/05/2019 <i>(Sur les soldes d'actions à l'issue de la journée comptable du 28/05/2019)</i>
Début de la période d'option pour le paiement du dividende en actions	31/05/2019 <i>(Inclus)</i>
Fin de la période d'option pour le paiement du dividende en actions	26/06/2019 <i>(Inclus)</i>
Paiement du dividende en numéraire ou livraison des actions nouvelles	04/07/2019

Modalités pratiques et fiscalité du dividende :

La société a diffusé le 6 mai 2019 les questions-réponses pratiques sur le dividende 2018.

Le document est également disponible sur l'espace actionnaire du site Internet d'ALTAREA, via le lien URL :

http://www.altareacogedim.com/sites/altarea/IMG/pdf/QUESTIONS-REPNSES_SUR_LE_DIVIDENDE_AG_2019_ALTAREA_VD.pdf

La répartition fiscale définitive du dividende sera déterminée le jour du détachement du coupon, car elle dépend du nombre d'actions auto détenues n'ayant pas droit au dividende.

Calendrier financier indicatif :

Résultat financiers du 1^{er} semestre 2019 : 1^{er} août 2019 (après Bourse)

Contacts:

Direction Financière du Groupe

Eric DUMAS

Catherine LEROY

33 (0)1 56 26 24 00